

NESTE DIA DOS

# Mamães Fadadas

**PRESTIGIE O COMÉRCIO  
DA SUA CIDADE!**

Veja nesta edição dicas de onde celebrar o dia 12 de junho, filmes românticos e como não cair em golpes nas compras on-line

**Vargem Grande Paulista  
ganha Centro de Operações  
Integradas - COI**



**5 alimentos de festa junina  
para se jogar sem culpa**



**Qualifica SP Empreenda  
oferece vagas em curso  
para mulheres**

**PEDIU? CHEGOU!**

PASSARINHO GÁS E ÁGUA



**LIQUIGÁS**

RUA JOSÉ MANOEL DE OLIVEIRA, 281  
 JD. BELA VISTA - V.G.P

(11) 4158-7801  
 (11) 4158-1974

**OG**  
**ÓTICA GLASS**  
 DESDE 2015



☎ 11 4158-1110 📞 11 95781-3484  
 @ÓTICA.GLASS  
 AV. PRES. TANCREDO NEVES 868  
 VARGEM GRANDE PAULISTA (AO LADO DA PASSARELA)

FILIADA À FACESP  
**ACE**  
 ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E EMPRESARIAL  
 VARGEM GRANDE PAULISTA

**EXPEDIENTE:**

**ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E EMPRESARIAL DE VARGEM GRANDE PAULISTA**  
 Presidente: Wanderlei Domingues da Silva  
 Vice-Presidente: Telmo Davino  
 1º Secretário: Natalia de Paula da Silva  
 2º Secretário: Filomena Clara Tavares Davino  
 1º Tesoureiro: João Vinicius Monteiro Marques  
 2º Tesoureiro: Marcos Gonçalves Rios  
 Diretor de Rel. Públicas, Culturais e Sociais: Leonice de F. R. C. de Oliveira  
 Conselheiro Deliberativo: Sergio Veiga, Michel Velluto e Claudio Antonio da Silva

**JORNAL DA ACE:**  
 Matriculado no Serviço de Registro Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Cotia-SP, sob o nº "057", Livro B-02, folhas 11 verso e 12 - Com sede na Rua Francisco Manoel de Oliveira, 261 - Centro - Vargem Grande Paulista/SP - Tel.: 4159-1053  
 www.acevgp.com | comercial@acevgp.com  
 - Diretora Comercial: Edmara Calazans Cardozo Oliveira  
 - Jornalista Responsável: Daniela M. Rosetti (Mtb 28.813)  
 - Tiragem desta edição: 6 mil exemplares  
 - Impressão: Gráfica Mar Mar

Jornal da ACE não se responsabiliza por idéias e conceitos emitidos em artigos ou matérias assinadas, que expressem apenas o pensamento dos autores, não representando necessariamente a opinião da direção do jornal. A publicação se reserva o direito, por motivos de espaço e clareza, de resumir cartas, artigos e ensaios.

**TEMOS VAGAS!**

CONSULTE AS OPORTUNIDADES

**Candidato: acesse o QRcode abaixo e cadastre seu currículo**



**Vaga para Vendedora externa**

**REQUISITOS**

- Experiência em vendas,
- Habilidades de comunicação,
- Conhecimento básico de informática,
- CNH B

**BENEFÍCIOS**

- Ambiente de trabalho confortável,
- Comissão,
- Plano de saúde,
- VA,

Envio de currículo: contato@acevgp.com

**ACE**  
 ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E EMPRESARIAL  
 VARGEM GRANDE PAULISTA

**ATENÇÃO EMPREGADOR:**  
 anuncie sua vaga no **BALCÃO DE EMPREGOS DA ACE**

**MAIS INFORMAÇÕES: 4159-1053**

**PRECISANDO DE Certificado Digital?**

Agora você pode adquirir:



com comodidade e conveniência.

**Descontos especiais para Associados!**

Agende seu horário  
 (11) 99655-1027 (c/ Rafael)  
 rafa.ribeiru@gmail.com  
 OPÇÃO DE ATENDIMENTO A DOMICÍLIO PARA MAIOR COMODIDADE

**PULSE**  
 CERTIFICAÇÃO DIGITAL

# Vera Novaes, uma história de fé e tradição na Romaria de Vargem Grande Paulista a Pirapora do Bom Jesus

Aos 65 anos, Vera Novaes não é apenas a presidente da tradicional Romaria de Vargem Grande Paulista a Pirapora do Bom Jesus, que este ano completa 48 anos de história. Ela é o coração pulsante de uma tradição que se estende por décadas. A romaria, que começou como uma modesta peregrinação liderada por seu pai, Joaquim Novaes, apelidado de "Gigante" por seu caminhão que transportava fiéis, e Sr. João Ribeiro, agora se destaca como um evento fundamental no calendário religioso e cultural da cidade.

Desde os oito anos, Vera acompanhou seu pai, ajudando na preparação do café e dos lanches para os devotos de Bom Jesus que percorriam mais de 50 km caminhando, uma tradição que ela honra até hoje. Com o passar dos anos, sua participação evoluiu e, com 13 anos, Vera já cavalgava ao lado dos devotos, marcando o início de sua jornada de fé e serviço.

"Fui crescendo e quando completei 13 anos, meu pai falou: agora você está pronta para ir a cavalo. Continuei ajudando a preparar e servir os lanches e café na parada dos pedestres, em São João Novo, e acompanhava a cavalo", contou Vera em entrevista ao Jornal da ACE.

Sob a liderança dessa mulher de fé inabalável, a romaria se transformou. Hoje, com uma estrutura legalmente formalizada e uma comissão organizadora, o evento transcendeu sua origem humilde. Vera, que assumiu a presidência há 13 anos, segue os passos de seu pai, com o apoio do seu marido Adalto e outros líderes, mas com uma dedicação que poucos conseguiram igualar.

Ela entende que organizar o evento exige não apenas um compromisso financeiro e físico, mas também um envolvimento emocional e espiritual profundo. "A Romaria é um trabalho maravilhoso para quem faz com fé, mas é muito trabalhoso. Estamos desde janeiro fazendo a novena de Bom Jesus, são seis meses de preparação. E, além disso, é preciso muito envolvimento, dedicação, vontade e responsabilidade".

Na sexta-feira (7/6), quando os peregrinos partem, mais de 2 mil lanches são preparados por voluntários, um gesto de generosidade que alimenta tanto o corpo no frio da madrugada, quanto o espírito. Para Vera, a fé é a maior motivadora e que se manifestou em momentos de milagre pessoal, como a sua própria sobrevivência após um grave infarto.

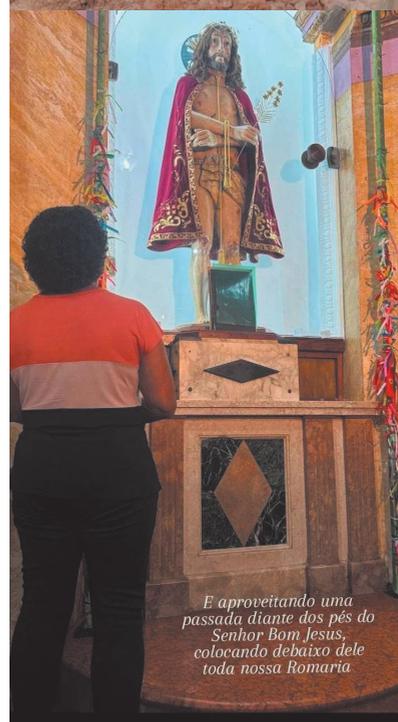
"Sou devota de Bom Jesus e Nossa Senhora, ele curou meu pai e me deu uma grande graça também. Eu tive um infarto faz dois anos, bem grave, e no dia que passei mal estava sozinha com minha neta, e pedi muito para Bom Jesus que não me deixasse morrer. E eu recebi uma graça dele", relatou Vera emocionada ao recordar.

Com uma vida dedicada à Romaria de Vargem Grande Paulista, Vera se tornou um testemunho do poder da fé. Ao longo desses anos organizando cada detalhe deste evento que reúne pessoas em uma jornada de esperança, renovação e celebração, ela acompanhou vários relatos de graças alcançadas. "A romaria é uma peregrinação muito linda, e quando chega na porta da Igreja de Pirapora do Bom Jesus e vejo a imagem de Nossa Senhora das Graças chegando, é muito gratificante e sempre penso: como valeu a pena todo o trabalho, é minha recompensa", afirmou a presidente da Romaria.

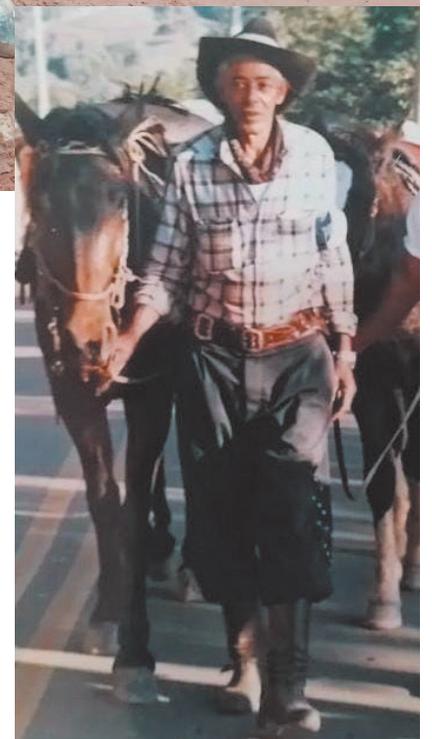
Em sua 48ª edição, a Romaria da padroeira Nossa Senhora das Graças de Vargem Grande Paulista a Pirapora do Bom Jesus deverá reunir nos dias 7, 8 e 9 de junho, mais de 2,5 mil pessoas. O evento conta com o apoio da Prefeitura, comércios, empresários e diversos outros apoiadores.



Vera Novaes no cavalo e em frente à imagem de Bom Jesus. Abaixo, Joaquim Novaes, que iniciou a Romaria



E aproveitando uma passada diante dos pés do Senhor Bom Jesus, colocando debaixo dele toda nossa Romaria





**DOAR VIDA**  
 É TÃO ESSENCIAL  
 QUANTO RECEBER

A doação de sangue e medula óssea  
 permite que inúmeras pessoas  
 sobrevivam todos os dias.

**Faça sua parte.**  
**Seja um doador.**

**Procure o hemocentro**  
**mais próximo.**

**Unimed**   
 São Roque

## Qualifica SP Empreenda oferece vagas em curso para mulheres

*Projeto do Governo de São Paulo em parceria com o Sebrae vai  
 capacitar micro e pequenas empreendedoras formais e informais.  
 Inscrições vão até o próximo dia 14 de junho*



O Governo de São Paulo, por meio da Secretaria de Desenvolvimento Econômico (SDE), está com inscrições abertas para curso de qualificação exclusivo para micro e pequenas empreendedoras formais ou informais.

A iniciativa oferece 100 vagas pelo programa Qualifica SP Empreenda, em parceria com o Sebrae Delas. As inscrições devem ser realizadas pelo site até 14 de junho. Exclusiva para mulheres, a capacitação tem como objetivo qualificar e fortalecer essas empreendedoras a partir de mentoria em tópicos como planejamento e marketing, e do acesso à linha de microcrédito do Banco do Povo.

Com a carga horária de 20 horas, o curso será ministrado de maneira remota, com interação em tempo real entre professores e alunas, e deve iniciar ainda este mês. Podem participar empreendedoras de todo o estado de São Paulo, de 18 anos ou mais, que tenham um negócio formal ou informal há no mínimo três meses.

Fonte: DiárioDoComercio



desde 23/01/1990

## Loja de Fábrica

**Churrasqueiras  
 Lareiras  
 Fornos  
 Fogões  
 Acessórios**



Estrada da Água  
 Espriada, 2777, Cotia/  
 SP (entrada do km 51  
 da Bunjiro Nakao)

**VENDA DIRETA AO CONSUMIDOR**

☎ (11)4242-8494  
 ☎ (11)4611-0147  
 📞 (11)94226-2040

[www.chamasespreforte.com.br](http://www.chamasespreforte.com.br)

# O AMOR SEMPRE ESTEVE NO AR



Por: **Jeff Leal** (@Jeffleal13)

Diretor de Arte na @casavoguebrasil  
 Criador de conteúdo e CEO do @cineminuto\_  
 Colaborador no @resistEnem

Os filmes românticos variam amplamente em estilo e narrativa, abrangendo desde comédias leves e divertidas até dramas intensos e profundos. Eles podem explorar o amor em suas múltiplas formas: o primeiro amor juvenil, o amor maduro e duradouro, os encontros inesperados e as reconciliações emocionantes. Com personagens cativantes e enredos envolventes, esses filmes são projetados para tocar o coração e inspirar sentimentos de ternura e esperança.

Confira aqui uma lista de filmes para ver agarradinho com seu amor a qualquer momento, em especial, no dia dos namorados.

- Uma Ideia de Você** (2024) - Amazon Prime Video
- Todos Menos Você** (2023) - Amazon Prime Video
- O Diário de Uma Paixão** (2004) - Max
- Amor à primeira vista** (2023) - Netflix
- Moonlight: Sob a Luz do Luar** (2016) – Max
- Upgrade: As Cores do Amor** (2024) - Amazon Prime Video
- Rye Lane: Um Amor Inesperado** (2023) - Disney Plus
- Vermelho, Branco e Sangue Azul** (2023) - Amazon Prime Video
- A Vida em um Ano** (2020) - Amazon Prime Video - Google Play
- Como Se Fosse a Primeira Vez** (2004) – Max
- Sylvie's Love** (2020) - Amazon Prime Video
- A Forma da Água** (2017) - Disney Plus
- O Diário de Uma Paixão** (2004) – Max
- A Culpa É das Estrelas** (2014) - Disney Plus
- Nasce Uma Estrela** (2018) - Max - Amazon Prime Video
- Your Name** (2016) - Max - Amazon Prime Video
- Sorte no Amor** (2006) - Star+



Assistir a um filme romântico nessa data especial pode criar memórias inesquecíveis e fortalecer os laços emocionais entre os casais. Seja em casa ou no cinema, esses filmes celebram o amor em sua forma mais pura, aproveitem.

Para saber mais não deixe de acompanhar o @Cineminuto\_. Lá, você fica por dentro de tudo que acontece nas telonas, telinhas e no mundo da cultura pop, geek e nerd.



# Presente do Dia dos Namorados ou um golpe misterioso?

*Golpistas costumam se aproveitar de datas comemorativas para explorar as emoções dos consumidores e cometer fraudes.*

O Dia dos Namorados, celebrado em 12 de junho, é uma data marcada por expressões de afeto e trocas significativas de presentes entre casais. Neste período, observa-se um aumento nas vendas, com consumidores procurando o presente perfeito para seus parceiros. Lojas físicas e e-commerce registram picos de atividade, com uma vasta gama de produtos, desde joias e flores até experiências únicas e personalizadas.

No entanto, esse aumento de vendas traz consigo um risco significativo: o crescimento das fraudes na internet. Golpistas aproveitam-se do aumento do tráfego online e do desejo dos consumidores de encontrar ofertas especiais para implementar esquemas sofisticados de engano. Phishing, sites falsos, perfis fraudulentos em redes sociais e outras técnicas são comumente empregados para capturar dados pessoais e financeiros de vítimas desavisadas. À medida que as compras online se tornam uma opção cada vez mais popular, é crucial estar atento e seguir práticas seguras para evitar ser vítima de fraudes.

Segundo o cofundador do Site Confiável, Alessandro Fontes, o período é um dos preferidos pelos golpistas devido ao aumento das compras online e, principalmente, das emoções relacionadas a essa data. “É essencial que consumidores e comerciantes estejam mais atentos do que nunca às práticas seguras de internet, pois os golpistas estão particularmente ativos em aproveitar as emoções intensas e a busca por presentes perfeitos para executar seus esquemas fraudulentos”, comenta.

Veja algumas dicas para que os consumidores não caiam em golpes ao fazer compras na internet:

**Consulte o CNPJ de forma correta:** assim como em uma rede social, qualquer pessoa pode fazer um site e escrever o que quiser nele, inclusive o CNPJ. Descubra através do Registro.br ou do Site Confiável quem é a empresa que realmente está por trás do site que você está prestes a comprar ou se cadastrar.

**HTTPS ou SSL não é garantia de segurança:** esse protocolo serve para criptografar os seus dados durante uma transação de informações, mas lembre-se que isso não é garantia nenhuma de segurança ou de confiabilidade. A maioria dos sites fraudulentos possuem o HTTPS.

**Atenção redobrada para promoções divulgadas em anúncios:** antes de acessar, se cadastrar ou comprar em um site que você viu em um anúncio, pesquise para ter certeza que não se trata de um golpe. Isso também vale para ofertas e produtos divulgados por influenciadores.

**Evite pagar no pix:** boleto bancário e pix são excelentes alternativas para conseguir um bom desconto à vista, mas também são mais arriscados, pois não possuem mecanismos seguros para reversão do pagamento, caso seja identificado um golpe.

**Golpes utilizando vídeos e áudios manipulados por IA:** criminosos usam essas ferramentas para simular vozes ou imagens de pessoas conhecidas das vítimas, solicitando transferências de dinheiro ou dados pessoais sob pretextos falsos.

**Golpe da homografia:** aqui o golpista explora a semelhança visual entre caracteres de diferentes alfabetos para criar URLs fraudulentas que imitam endereços de sites confiáveis. Por exemplo, substituindo o caracter 'o' por um '0' (zero) ou utilizando caracteres cirílicos que se parecem com os latinos. Os usuários que clicam nesses links



são direcionados para páginas que podem instalar malwares em seus dispositivos ou coletar informações sensíveis através de formulários que imitam os de sites legítimos.

Caso o consumidor seja vítima de uma fraude, deve reportar imediatamente à instituição financeira ou ao provedor do cartão de crédito, alterar as senhas de logins que possam ter sido comprometidos, registrar um boletim de ocorrência e comunicar o golpe aos sites ou serviços envolvidos.

Fonte: Thais Scarlet - Assessoria de imprensa Site Confiável



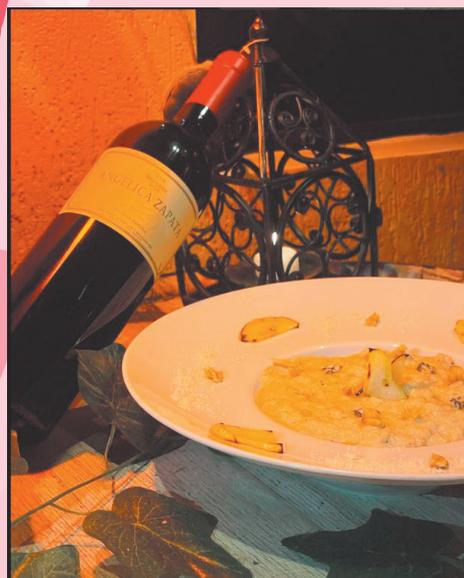
neste dia dos  
**namorados**

**PRESTIGIE O COMÉRCIO  
DA SUA CIDADE!**

Assim, você contribui para a geração de empregos e impulsiona a economia local

# Celebre o Dia dos Namorados com romantismo e muitas opções

O Dia dos Namorados, 12 de junho, chegou e o Jornal da ACE preparou dicas de onde celebrar a noite com a pessoa amada. O Jornal da ACE traz para você uma seleção exclusiva de restaurantes que prometem tornar esta data inesquecível. Com reservas já abertas, os casais podem esperar uma noite repleta de romantismo e sabor. Confere e já garanta o lugar!



*Para que a noite seja inesquecível, o Restaurante DomFratello vai preparar um ambiente romântico e acolhedor, com decoração temática e um cardápio exclusivo, que inclui deliciosos risotos, parmegiana clássica, salmão e massas. Além disso, cada casal será recebido com um brinde especial para celebrar o amor.*

*Rua Casuarina, 164 - Jd. Floresta – 11 4158-1318*

*Neste Dia dos Namorados, o Restaurante Matsuoka Sushi estará todo decorado para encantar e inspirar os casais apaixonados. Drinks personalizados serão servidos, harmonizando perfeitamente com o requinte da culinária japonesa. As reservas estão abertas, então assegure seu lugar e torne a celebração do amor ainda mais especial.*



*Celebre o amor com sabor e sofisticação no Vou de Vinho Empório & Forneria, que está realizando a promoção DEU MATCH: em parceria com casa de doces Caseirada, os casais podem ganhar uma seleção especial de vinhos e um delicioso kit gourmet de pão de mel e brownie. Confira as regras no Instagram @you.de.vinho. No dia 12 de junho, Vou de Vinho estará com promoção de espumantes, cesta delivery e, claro, servindo suas deliciosas pizzas e massas. Reservas pelo whatsapp 11 99459-0795*

*Os casais que curtem uma boa música ao vivo poderão curtir o Dia dos Namorados na Villa Container, que preparou uma programação especial com apresentação da cantora Elenice Lima, sorteios, decoração especial e muitas surpresas.*



*O Restaurante Aomori está com reservas abertas para o Dia dos Namorados e a expectativa é casa cheia! Até o fechamento desta edição, o local já estava com 30% do espaço reservado. Então quem estiver pensando em saborear as delícias orientais é bom ligar o quanto antes. Rodovia Bunjiro Nakao, 45685 – tel: 11 4158-2789*



# Nutricionista ensina a aproveitar as festas juninas sem escorregar na dieta e mantendo a saúde

## 5 alimentos de festa junina para se jogar sem culpa

As festas juninas são um dos momentos mais esperados e, ao mesmo tempo, temidos por muita gente. Uma celebração repleta de comidas típicas que, apesar da fama de ultracalóricas, podem ser tanto deliciosas quanto saudáveis. O nutricionista funcional Diogo Cirico, explica que, com algumas escolhas conscientes, é possível aproveitar essas festividades sem comprometer a dieta e cuidando da saúde ao mesmo tempo. Duvida? Então veja as dicas que o especialista separou.

No topo da lista de alimentos saudáveis estão a batata doce, o milho, o amendoim e a pipoca. “A batata doce assada pode ser consumida sem medo. Tem vitaminas do complexo B, vitamina C e minerais como potássio e manganês, é uma excelente fonte de energia e ajuda na recuperação muscular”, detalha Cirico.

O milho é rico em fibras, vitamina A, vitaminas do complexo B, ferro, potássio, fósforo e cálcio. Esses nutrientes são essenciais para a saúde dos olhos, sistema nervoso e ossos. “O cus-cuz tradicional é uma opção nutritiva, pois mantém os nutrientes do milho”, enumera Cirico.

### Gordura boa

O amendoim torrado é uma excelente fonte de proteínas, gorduras saudáveis (ômega 6 e ômega 9), vitaminas A e E, vitaminas do complexo B, zinco, potássio, cobre, cálcio, fósforo, magnésio e folato. A pipoca, quando preparada sem excesso de óleo e sal, é fonte de fibras, que ajudam na digestão e proporcionam saciedade. Além disso, contém antioxidantes que combatem os radicais livres.

Outra comidinha que costuma aparecer no cardápio junino é a tapioca. “É uma alternativa sem glúten, rica em carboidratos de fácil digestão. Pode ser recheada com opções saudáveis como queijo branco, frango desfiado ou vegetais. Tudo depende da forma como você prepara”, detalha.



Milho: rico em fibras, vitamina A, vitaminas do complexo B, ferro, potássio, fósforo e cálcio

### De mocinho a vilão

O coco, rico em gorduras, fibras, vitaminas do complexo B e minerais como potássio e magnésio, pode tanto fazer parte de uma dieta saudável, quanto se transformar em vilão. “Para manter a saúde e a dieta em dia, é importante evitar alimentos que contenham excesso de açúcar e gordura. Mesmo os alimentos saudáveis podem se tornar calóricos e menos nutritivos quando preparados de forma inadequada. O amendoim, quando vira pé de moleque, deixa de ser saudável. O mesmo acontece com o coco quando transformado em cocada”, comenta o nutricionista.

O nutricionista explica que é possível, sim, comer aquele prato típico mais calórico sem colocar tudo a perder. “Se você deseja consumir alimentos mais calóricos, vá com moderação. Quer comer uma canjica doce? Coma, mas em pequenas quantidades. A moderação ajuda a equilibrar o prazer de comer com a manutenção da saúde”, completa.

Fonte: Moneta Comunicação

## Importância das Visitas Acadêmicas no Processo de Ensino-Aprendizagem

Acreditamos que o ensino-aprendizagem deve ocorrer em um ambiente diversificado e interativo, sem perder o rigor acadêmico. Estudos da Neurociência mostram a importância de aliar uma aprendizagem duradoura com um ambiente que estimule a criatividade e ofereça condições significativas para os alunos.

Nossa escola tem adotado um modelo pedagógico que vai além da transmissão de conteúdos, focando no desenvolvimento de habilidades e competências. Utilizamos estratégias didáticas que valorizam atitudes, procedimentos e valores éticos e estéticos.

No Ensino Fundamental II, enfatizamos a avaliação formativa, planejamento focado em compreensão de longa duração, diversificação de estratégias e integração entre áreas curriculares. Priorizamos atividades práticas, que ajudam os alunos a se engajarem e se orgulharem do que criam. As visitas acadêmicas, por exemplo, conciliam as múltiplas inteligências dos estudantes, garantindo um ensino mais efetivo e significativo.



Nos acompanhe nas Redes Sociais.  
@colégioinnovarevgp



# Novo Paço Municipal é inaugurado em Vargem Grande Paulista

Com mais de 4 mil m<sup>2</sup> de área construída, a nova Prefeitura agora está localizado na altura do km 46 da Rodovia Bunjiro Nakao

A Prefeitura de Vargem Grande Paulista está de casa nova. O novo paço municipal foi inaugurado no dia 24 de maio, no km 46 da Rodovia Bunjiro Nakao, e conta com mais de 3 mil metros quadrados de área construída dividida em três andares, acessibilidade completa, amplo estacionamento, além de mecanismos inovadores e sustentáveis.

“Hoje temos uma Prefeitura digna, que mostra a grandeza da nossa cidade, um prédio moderno com conforto para a população e para os nossos servidores públicos trabalharem”, declarou o prefeito Josué Ramos durante a inauguração, que contou com a presença de diversas autoridades.

Segundo ele, a nova Prefeitura faz parte de um ousado projeto de expansão do Centro da cidade, com a criação de um bairro planejado de mais de 750 mil metros quadrados, na esquina das Rodovias Raposo Tavares e Bunjiro Nakao, na área que abrigava o antigo Haras Jaú.

A Expansão do Centro foi estabelecida, conforme explicou o prefeito, com uma lei de zoneamento moderna, que está atraindo novos investidores no comércio, indústria,



serviços, e em várias outras áreas. “A rede de saúde Yes, por exemplo, já confirmou a construção de um Hospital no local, que também vai atender a rede pública de Saúde”.

**JORNAL DA ACE** Distribuição Gratuita 15 ANOS

FILIADA À FACESP

**ACE**  
ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E EMPRESARIAL  
VARGEM GRANDE PAULISTA

ANUNCIE NO JORNAL QUE TEM CREDIBILIDADE

➤➤➤➤	➤➤➤➤	➤➤➤➤
Publicação Mensal	Tiragem de 6 mil exemplares	Distribuição em todo comércio

Ligue e confira nossos planos  
 11 4159.1053 | 11 99421.7380

## DÊ UM PLAY NO SEU INGLÊS.

### ▶ FAÇA FISK.



FAÇA SEUS SONHOS ACONTECEREM.

(INGLÊS)  
 ESPANHOL  
 INFORMÁTICA  
 PORTUGUÊS  
 PROFISSIONALIZANTE  
 PROGRAMA BILÍNGUE

▶ MATRICULE-SE JÁ.

AULAS PRESENCIAIS OU ON-LINE

▶ FISK VARGEM GRANDE PAULISTA

☎ (11) 4158-7099 ☎ (11) 99878-2072

RUA EMBUIA, 295 - JD. FLORESTA





**SEU FUTURO  
COMEÇA AQUI**

**Matrículas para o  
segundo semestre  
abertas**

**GRADUAÇÃO  
E PÓS-GRADUAÇÃO**

**ESTUDE EM  
QUALQUER  
LUGAR DO  
BRASIL.**



**\*MATRÍCULA  
GRÁTIS!\***

**1ª MENSALIDADE  
SOMENTE EM  
AGOSTO**

**INSCREVA-SE  
AGORA!**



**(11) 94497 - 4700**

**O DIPLOMA DOS  
SEUS SONHOS  
ESTÁ MAIS  
PERTO DO QUE  
VOCÊ IMAGINA**



**DECOLAR.**

**FAÇA SEU FUTURO**

**POLO VARGEM GRANDE PAULISTA  
RUA JOSÉ BIGARELLI, 151 - CENTRO DE VGP.  
(EM FRENTE AO BENTOCOM E ATRÁS DO ANTIGO  
SUPERMERCADO SÃO ROQUE)**



*Por: Robert Fernando Pinheiro*

Engenheiro Civil e Especialista em  
Gestão de Obra e Financiamento  
Imobiliário

## **A CASA PRÓPRIA DOS SEUS SONHOS: alternativas inteligentes e financiamento facilitado**

O sonho da casa própria é um dos mais comuns entre os brasileiros, um desejo ardente que aquece o coração de muitos. No entanto, o caminho para transformar esse sonho em realidade pode ser árduo e repleto de desafios. A alta demanda por moradia, a escassez de mão de obra qualificada e as dificuldades para obter financiamento imobiliário, especialmente junto à Caixa Econômica Federal, principal agente financeiro do setor, muitas vezes desencorajam os futuros proprietários. Mas não desanime! A boa notícia é que existem alternativas inteligentes e inovadoras para superar esses obstáculos e construir a casa dos seus sonhos.



O Steel Frame se apresenta como uma das alternativas mais promissoras para a construção. Essa tecnologia inovadora utiliza estruturas de aço galvanizado, leves e resistentes, para construir casas e edifícios de forma rápida, econômica e sustentável. Com o steel frame, é possível reduzir o tempo de obra em até um terço, economizar em materiais e mão de obra, além de gerar menos impacto ambiental.

Outro forte candidato é a construção em ICF (Insulated Concrete Forms), imagine construir sua casa com blocos de "isopor" que, após preenchidos com concreto, se transformam em paredes sólidas, isolantes e resistentes. O ICF consiste em blocos modulares de EPS (poliestireno expandido) que se encaixam como peças de Lego, formando a estrutura da casa, é um sistema construtivo que vem ganhando cada vez mais espaço no Brasil e no mundo.

Além de um método construtivo inovador e fundamental contar com o apoio de uma consultoria de crédito imobiliário especializada para encontrar as melhores opções de financiamento, seja através da Caixa Econômica Federal ou de outras instituições financeiras, ou mesmo através de Fundos de Investimento. O consultor de crédito imobiliário pode auxiliar na análise do seu perfil financeiro, na escolha do melhor tipo de financiamento e na negociação das taxas e condições.

Ao combinar a tecnologia do Steel Frame ou ICF com expertise de uma consultoria de crédito imobiliário, você trilhará um caminho mais seguro e eficiente para conquistar a casa própria. Não deixe que as dificuldades do financiamento tradicional te impeçam de realizar esse sonho. Invista em conhecimento e planejamento para construir um futuro mais próspero e feliz.

# Vargem Grande Paulista ganha Centro de Operações Integradas - COI

*O novo sistema realiza o monitoramento de segurança da cidade e funciona como uma verdadeira muralha digital*

A Prefeitura de Vargem Grande Paulista inaugurou no último dia 4, o Centro de Operações Integradas (COI), que reúne um sistema de alta tecnologia para prevenção e combate ao crime. Instalado no novo Paço Municipal, o COI realiza o monitoramento de segurança da cidade, que funciona como uma verdadeira muralha digital, com inteligência artificial capaz de identificar o rosto de criminosos, ler placas de veículos procurados, alertar movimentações suspeitas entre outros dispositivos.

“O COI é uma central de monitoramento com tecnologia de ponta, que conta com câmeras espalhadas por toda a cidade de forma estratégica, o que nos permite monitorar entradas e saídas e as principais vias do município. É uma grande honra e uma enorme satisfação participar de mais uma entrega histórica”, disse o prefeito Josué Ramos durante a inauguração.

O COI opera em parceria com as Polícias Civil e Militar, Guarda Municipal e integração com os bancos de dados dos governos do Estado (DETECTA) e Federal (ALERTA BRASIL – Polícia Rodoviária Federal e Ministério da Justiça e Segurança Pública). O cruzamento de dados está vinculado a uma série de alarmes programados para soarem sempre que houver situação de risco, uma forma de prevenir e combater



crimes com inteligência e eficiência.

São 5 modelos de câmeras que compõe o COI com possibilidade de reconhecimento fácil, leitura de placas de veículos e estatísticas de tráfego, linhas virtuais que identificam a movimentação de pessoas em barreiras digitais, detectores de pessoas pela temperatura e que comportamentais para identificar posse de armas ou comportamentos suspeitos.



## Santa Clara

Laboratório Médico

[www.santaclaralab.com.br](http://www.santaclaralab.com.br)

4243-8001 / 974731759 \* 4243-8001 / 974731729  
4205-5392 / 4205-2077

### Realizamos Exames para

Pagamento Facilitado **COVID** Coleta Domiciliar



Unidades: Cotia - Itapevi - Vargem Grande

**TUDO EM ANÁLISES CLÍNICAS:** Hemograma, colesterol, triglicerídeos, glicemia, teste de paternidade DNA, **toxicológicos para motoristas**, entre outros.

[www.santaclaralab.com.br](http://www.santaclaralab.com.br)



## COMEMORE SEU ANIVERSÁRIO CONOSCO!

### FAÇA JÁ SUA RESERVA!

(A CIMA DE 10 CONVIDADOS GANHE R\$150,00 EM CONSUMAÇÃO)

Servimos almoço aos sábados e domingos

 (11)95851-6172



# CEFOR ACE

Centro de Formação  
e Eventos

## LOCAÇÃO PARA EVENTOS

Sociais - Corporativos

Treinamentos - Palestras

- Salão com mais de 1.000m<sup>2</sup>
- Mezanino, salas para cursos
- Estacionamento
- Cozinha

→ CONTATO

**4159-1053**

WWW.ACEVGP.COM



Estrada da Bonanza, 781 - Vargem Grande Paulista